

5.51 Offertvergleich

Tipps und Tricks

Mit Version 7.22 für MacOS und 7.61 für Windows wurden einige Kundenwünsche erfüllt. Mit BBaseAusschreibung sind im Offertvergleich neue Funktionen eingebaut, welche die Bauadministration weiter Vereinfachen.

© PMS Informatik AG
CH-8617 Mönchaltorf

Der folgende Beschrieb zeigt, am Beispiel des Offertvergleiches, einige Tipps und Anwendungen zu den Neuerungen.

www.bbase.ch

Mönchaltorf, 25. Mai 2003

Inhalt

Auswertung der Objektgliederungen (OGL) im Offertvergleich
Gliederungen oder KV ein-/ausblenden
Position und Laufnummer in der Liste anzeigen

Auswertung der Objektgliederungen (OGL) im Offertvergleich

Offertvergleich
Vergleich Zusammenfassung
Vergleich Positionen und Preise

Zusammenfassung im
Offertvergleich

In der Zusammenfassung des Offertvergleiches können die Kosten der einzelnen Kapitel und Abschnitte über alle oder einzelne Objektgliederungen ausgewertet werden. Voraussetzung dafür ist die durchgängige Struktur der aktuellen Ausschreibung. Im vorliegenden Beispiel wurden bei allen Leistungsverzeichnissen 2 OGL (Wohnen resp. Garage) erfasst.

Suchkriterium
z.B. Wohnen

Berechnete Teilsummen

LNr	OGL	Menge	EH	Hans Baumeister	1	Baumeister A	2
BBaseAusschreibung - 7.13							
				-3.91%	19'743.30	Favorit >	20'545.65
914	Maurerarbeiten (R)				82.41%	16'459.60	82.37%
100	Mauerwerk aus künstlichen				56.43%	11'272.00	57.71%
200	Zuschläge zu Mauerwerk sowie				7.36%	1'470.00	7.63%
600	Wärme und Schalldämmschichten				15.92%	3'178.80	14.67%
800	Ergänzungsarbeiten in Ausbau				1.20%	238.80	0.94%
900	Provisorien und Arbeiten nach				1.50%	300.00	1.43%
Total Summe Brutto					19'973.50		22'384.50
Rabatt 1					pauschal -1'250.00	22'384.50	-8.00%
Zwischentotal 1					18'723.50		20'593.75
Abzüge 1,2,3 und 4					-224.70		-247.15
Abzug 5 (Baureklame)					pauschal -150.00		pauschal -150.00
Zwischentotal 2					18'348.80		20'196.60
MwSt					7.60%	1'394.50	7.60%
Zwischentotal 3					19'743.30		21'731.55
Skonto					0.00%	0.00	-2.00%
Zwischentotal 4					19'743.30		21'296.90
Pauschalabgebot					0.00%	0.00	pauschal -751.25
Total Summe Netto					19'743.30		20'545.65
Abweichung zum KV					-9.7%	-2'116.60	-6.0%
Abweichung Vergleich					-3.9%	-802.35	Favorit >

Nach Eintragen der Bezeichnung der Objektgliederung (OGL) im Kriterienbereich unter der Legende, werden beim erneuten Berechnen nur noch die Kosten der gewählten OGL angezeigt. Die Summe entspricht dem Total aller Unterpositionen welche die gleiche Gliederung enthalten. Die Gesamtkosten können wieder angezeigt werden indem der erfasste Begriff wieder gelöscht wird.

Gliederungen oder KV ein-/ausblenden



Dialog 'BBaseDokument darstellen...'

Im Offertvergleich in der Tabelle der Positionen und Preise können neben 'Menge', 'Einheit' und 'Preis' alle Mengengliederung und Positionsinformationen einzeln ein- resp. ausgeblendet werden. Dies wird im Dialog 'BBaseDokument darstellen...' mit Markieren des Kontrollfeldes 'Eingeblendet' gesteuert.

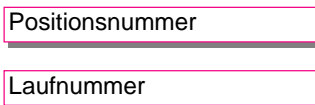
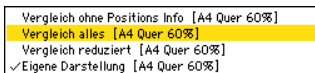


Im Register 'Vergabung' dieses Dialoges können auch die Vorgaben des Kostenvoranschlages im Offertvergleich ein- oder ausgeblendet werden.

Position und Laufnummer in der Liste anzeigen



Um in umfangreichen Leistungsverzeichnissen Positionen leichter und schneller zu finden, können alle Unterpositionen die eine Menge tragen, mit einer fortlaufenden Nummer, der Laufnummer, versehen werden. Die Laufnummer ist numerisch. Es stehen sieben Stellen zur Verfügung. Es hat sich als günstig erwiesen, wenn die Laufnummer selbst Informationen enthält, zu welchem Kapitel die Teilmenge gehört. Deshalb enthält die Laufnummer in der Regel die Kapitelnummer als erste 3 Ziffern. Damit stehen 3 Ziffern (max. 999 Positionen) für die fortlaufenden Nummerierung der Teilmengenzeilen zur Verfügung.



LNr	OGL	Menge	EH	Hans Baumeister	1	Baumeister A	2
311 112.118	311>004	Wohnen	1 St	414.00	-1%	414.00	420.00
311 112.118	311>005	Garage	1 St	414.00	-1%	414.00	420.00
311 121.112	311>006	Wohnen	1 St	120.00	-6%	120.00	127.00
311 121.2	311>007	Wohnen	2 St	40.00	-33%	80.00	60.00
311 121.412	311>008	Wohnen	40 h	15.00	+15%	600.00	13.00
311 121.502	311>009	Wohnen	8 h	65.00		(520.00)	87.00
311 145.191	311>010	Wohnen	1 St	430.00	+34%	430.00	320.00
311 211.103	311>011	Garage	28.539 m3	42.00	+2%	1'198.65	41.00
311 211.103	311>012	Wohnen	10.35 m3	42.00	+2%	434.70	41.00
311 251.102	311>013	Wohnen	12 m	10.00		(120.00)	12.00
311 252.401	311>014	Wohnen	12 m2	12.10	+8%	145.20	11.20
911 111.001	911>001	Wohnen	1 gl	450.00	-47%	450.00	850.00
911 112.001	911>002	Wohnen	1 gl	390.00	-5%	390.00	410.00
911 113.001	911>003	Wohnen	1 gl	450.00	-27%	450.00	620.00
914 111.212	914>030	Wohnen	29.5 m2	80.00	-2%	2'360.00	81.50
914 111.212	914>031	Wohnen	14.2 m2	80.00	-2%	1'136.00	81.50
914 111.232	914>032	Wohnen	m2	85.00	-100%		86.20
914 111.232	914>033	Wohnen	m2	85.00	-100%		86.20
914 114.111	914>034	Wohnen	96 m2	81.00	+2%	7'776.00	79.50
914 131.112	914>035	Wohnen	29.5 m2	85.00		(2'507.50)	82.80

Im Offertvergleich wird diese Laufnummer als Bezeichnung für das Finden der Positionen verwendet. Mit Verändern der Darstellung (Vergleich alles) kann zusätzlich auch die Nummer der entsprechenden Unterposition angezeigt werden. Dabei gilt folgende Regelung:
 Die Ziffern 1 - 3 enthalten die Nummer des NPK Kapitels
 Die Ziffern 4 - 6 enthalten die Nummer der Hauptposition
 Die Ziffern 7 - 9 enthalten die Nummer der Unterposition